D.D.S. n° 203

REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA
DIPARTIMENTO REGIONALE DEI BENI CULTURALI ED IDENTITA' SICILIANA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.R. 30.08.1975 n° 637;

VISTA la L.R. 01.08.1977 n° 80;

VISTA la L.R. 15.05.2000 n° 10

VISTO il D.leg.vo n°42/04 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – e succ. modif. ed integr.

VISTO il D.P.R. 13.09.2005 n° 296 contenente "regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato";

VISTO il D.P.Reg. n. 2413 del 18.04.2018 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana in esecuzione alla delibera della giunta Regionale n. 167 del 10.04.2018;

VISTO il D.P.Reg. n. 2806 del 19.06.2020 con il quale all'ing. Sergio Alessandro viene confermato l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale di Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per anni uno in esecuzione alla delibera della Giunta Regionale n. 265 del 14.06.2020

VISTO il D.D.G. n. 1971 del 24.06.2020 con il quale viene confermata alla dottoressa Caterina Perino la delega alla firma degli atti di competenza, conferita con D.D.G. n. 1282/2020 del 10.05.2020;

VISTO il contratto di locazione rep. n. 586 del 6/6/2008 reg.to presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo di un immobile di proprietà statale ad uso non abitativo sito nel comune di Ustica (PA) tra il Sig. Xxxxxx Xxxxx (Xxxx xx/xx/xxxx) legale rappresentante della società Ustica Alimentari s.a.s. e l'Agenzia del demanio -Filiale Sicilia – Servizi al Territorio, immobile appartenente al patrimonio dello Stato in via S. Giovanni n. 2 distinto al fgl. 12 p.lla 431 sub 2 del comune di Ustica;

VISTO il D.Lgs. N° 265 del 23/12/2010 con il quale vengono trasferiti al Demanio della Regione Siciliana, in attuazione dell'art. 32 dello Statuto della Regione, alcuni beni facenti parte del Demanio Storico Artistico dello Stato di cui si è proceduto alla formale consegna da parte dell'Agenzia del Demanio, con verbale del 2/8/11, immettendo la Regione nel possesso giuridico degli stessi ;

CONSIDERATO che ai sensi del sopra citato D.Lgs. N° 265/10 la Regione Siciliana, in qualità di nuovo proprietario, è subentrato in tutti i rapporti attivi e passivi relativi ai beni trasferiti,fermi restando i limiti derivanti dai vincoli storico – artistici ed ambientali;

VISTA la nota prot. n. 2585 del 2/5/2019 con la quale la Soprintendenza bb.cc.aa. di Palermo a seguito della morosità del Sig. Pecora comunica che lo stesso accetta la richiesta di rateizzazione del debito pregresso in 60 rate mensili di €. 890,00 contestualmente al pagamento del primo semestre anticipato del periodo giugno2019 -maggio 2020 pari ad €. 3.840,12 come previsto dall'art.2 del contratto di locazione;

VISTA la quietanza n°53901 del 22/07/2020 di €. 3.840,12 per il periodo giugno-dicembre 2020 che attesta che è stato corrisposto il canone di locazione dal Sig. Xxxxxx per l'utilizzo dell'immobile seppur in assenza di contratto, in quanto scaduto, come comunicato dalla Soprintendenza di Palermo con la sopra citata nota;

RITENUTO pertanto di dovere procedere all'accertamento di tali somme;

VISTA la legge regionale n. 10 del 12/05/2020 pubblicata nella G.U.R.S. n. 28 del 14/05/2020;

D E C R E T A

ART. 1) Per quanto indicato in premessa, che qui si intende riportato è accertata, riscossa e versata la somma di €3.840,12 sul cap. 7702 capo 14 del bilancio regionale - esercizio finanziario 2020 - cod. gest. E. 3.01.03.01.003 nei confronti del concessionario sig. Xxxxxx Xxxxxx, c.f. XXXXXXXXXXXXXXXX,via X. Xxxxxxxxx x, Xxxxxx (XX).

ART.2) Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria C.le per il visto di competenza.

Il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21

PA, 08 febbraio 2021

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
TUTELA ED ACQUISIZIONI
F.to Caterina Perino